

стоимость работ (услуг) управляющей организации по содержанию и техническому ремонту по МКД пер. Чайковского, д. 34 на период с 01.07.2016 г. по 30.06.2017г.

№ п/п	Площадь дома	Затраты в год всего	Затраты в расчете на 1 кв. м в месяц	Плата для населения на 1 кв. м	
					кв. м
1	2	3	4	5	7
1.	Содержание придомовой территории и благоустройство	2 755,0	253 868,0	7,68	7,68
	в т.ч Содержание придомовой территории	2 755,0	154 616,0	4,68	4,68
	из них по статьям затрат:				
	з/п дворников (1*9000)		108 000,00		
	отчисления на з/п 30,2%		32 616,00		
	материалы на содержание прид. территор.		6 000,00		
	механизированная уборка		8 000,00		
	Благоустройство	2 755,00	99 252,00	3,00	3,00
	из них по статьям затрат:				
	з/п рабочих участка благоустр.(0,05*30000)		18 000,00		
	отчисления на з/п 30,2%		2 700,00		
	установка зонта над песочницей		15 000,00		
	установка ограждения газонов		60 552,00		
	материалы		3 000,00		
2.	Содержание мест общего пользования	2 755,0	88 800,00	2,69	2,69
	из них по статьям затрат:				
	з/п уборщиц (1 * 6000)		72 000,00		
	отчисления на з/п 30,2%		10 800,00		
	материалы на сан. содержание ж/ф		6 000,00		
3.	Текущий ремонт жилищного фонда	2 755,0	111 872,00	3,38	3,38
	из них по статьям затрат:				
	заработная плата (0,1*30000)		36 000,00		
	отчисления на з/п 30,2%		10 872,00		
	материалы на текущий ремонт		65 000,00		
4.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	2 755,0	156 214,91	4,73	4,73
	из них по статьям затрат:				
	заработная плата		106 841,39		
	отчисления на з/п 30,2%		24 573,52		
	материалы на техническое обслуж.		24 800,00		
7.	Очистка вентканалов	2 755,0	5289,60	0,16	0,16
8.	Общехозяйственные расходы	2 755,0	53553,77	1,62	1,62
9.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	2 755,0	17852,40	0,54	0,54
10.	Услуги управления, РКЦ и паспортного стола	2 755,0	124059,02	3,75	3,75
11.	Налоги	2 755,0	30074,92	0,91	0,91
	Всего затраты на содержание и ремонт жилого помещения				25,45
	Вывоз ТБО (вкл. р-ды на захоронение)				4,04
	Всего затраты на содержание и ремонт жилого помещения				29,49